

INFORME DE ACTIVIDADES PERIODICAS

DATOS GENERALES DEL CONTRATISTA			
Fecha de presentación del informe:	DICIEMBRE DE /2025	Numero de contrato:	CD-12-2025-8304
Datos del Contratista (nombres y apellidos-número de identificación)	JOSE LUIS GIL RUIZ 1.045.761.553		
Periodo del informe:	Informe comprendido al pago final de diciembre del 2025	Informe número:	02
Objeto del contrato:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR ASESORIAS A LAS ACTIVIDADES MISIONALES Y A LOS PROGRAMAS DERIVADOS DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE OBRAS PUBLICAS DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA.		
Valor del contrato	SON: NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS M/L (\$9.400.000)		
Supervisor	RAFAEL LAFONT DE SALES C.C.: 8.662.605		
Cargo	SECRETARIO DE DESPACHO SECRETARIA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS		

DESARROLLO DE ACTIVIDADES

Coordinación y realización de visitas para la verificación, diagnóstico y evaluación preliminar de las viviendas postuladas en el programa de subsidio de mejoramiento de vivienda saludable del Distrito de Barranquilla, los barrios Los Angeles 1 y El Bosque

Durante el periodo de la visita procedí a realizar el diagnostico de las siguientes viviendas ubicadas en el barrio Los Angeles 1, realizando las siguientes observaciones:

K 16 121A 03 / JOSE DEL CARMEN ROBLES GUERRERO: se realizó el diagnostico en la vivienda y necesita mejoramiento el baño como enchape en la paredes y baldosas, se necesita mejorar toda la cocina tanto en enchape como el mesón que está muy deteriorado y mejorar la zona eléctrica.



K 23 118A 14 / OSVALDO ORDOÑEZ MOLINARES: Se realizo el diagnóstico y concluí que requiere mejoramiento en la zona de la cocina en el mesón ya que se encuentra deteriorado y añadir enchape nuevo, mejorar la zona eléctrica que se encuentra en mal estado e instalar baldosas en la sala ya que el suelo se encuentra muy fragmentado.



K 20 115 55 / DIANA DIVINA DE LA HOZ VASQUEZ: Se realizo el diagnóstico de la vivienda donde se tiene que intervenir el mesón de la cocina que está muy deteriorado además de cambiar el enchape existente y mejorar la zona de la sala con nuevo enchape, así como los cuartos que tienen el piso muy deteriorado.



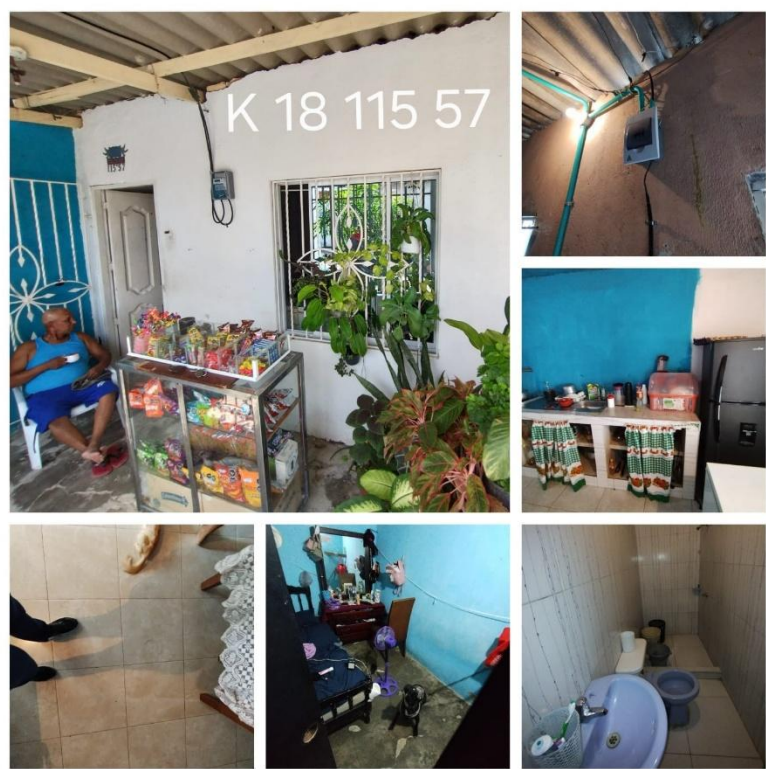
K 19 115 59 / RAFAEL EMIRO MORALES: Se realizo el diagnóstico de la vivienda donde se va a intervenir en la cocina mejorar todo el mesón e instalar nuevo enchape además en el baño que necesita nuevo enchape en la pared y cambiar las baldosas existentes porque están en mal estado y mejorar la zona eléctrica porque contiene muchos cables por fuera.



K 19 117 39 / MANUEL DE JESUS FERNANDEZ MERCADO: Se realizo el diagnóstico de la vivienda donde se tiene que intervenir la zona de la cocina porque tiene el mesón en mal estado además de instalar nuevo enchape, mejorar el baño con enchape, baldosas y un nuevo combo sanitario, mejorar la zona eléctrica ya que contiene mucho cableado suelto.



K 18 115 57 / ADELAIDA TRINIDAD BOLIVAR FLORES: Se realizo el diagnóstico de la vivienda y concluí que se necesita mejorar el mesón existente y necesita enchape en toda la zona de la cocina y también necesita mejora la zona eléctrica porque tiene varios cables por fuera y tiene demasiados cables quemados.



K 18 117 43 / ROSA ISABEL PRASCA FLOREZ: Se realizo el diagnóstico de la vivienda donde se tiene que intervenir la cocina porque el mesón esta deteriorado y también se debe instalar el enchape nuevo porque el actual se cayendo poco a poco, se necesita mejorar el baño cambiando las baldosas y añadir enchape nuevo.



Se coordina el levantamiento y caracterización de las viviendas, además de las socializaciones individuales y generales para intervenir las viviendas.



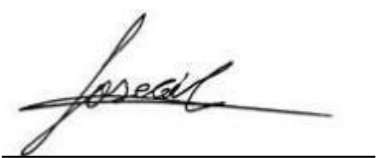
Se coordino unas visitas como la parte técnica de la alcaldía junto los sociales, interventoría y el contratista para hacer el levantamiento de las viviendas que se encontraban en el listado.

El barrio El Bosque, con la visita realizada a cada vivienda, se observa desde su estructura física que todas las viviendas estaban aptas y se puede seguir el proceso del programa de mejoramiento de vivienda saludable, una vez cumplan con los demás requisitos exigidos, las viviendas visitadas corresponden a los siguientes postulantes:

1. Ronald Rene Olivares Osorio (Apta)
2. Olga Osorio De Yepes (Apta)
3. Carmen Paternina De Sanjuan (Apta)
4. Ana Isabel Bolaño De Acosta (Apta)
5. Flor Elena Cantillo Camargo (Apta)
6. Iveth Aurelia Gutiérrez Hurtado (Apta)
7. Mir Blanca Salazar Simancas (Apta)
8. Ruth María Arroyo Fabregas (Apta)
9. Brenda Lucia Ávila Fontalvo (Apta)
10. Sol María Vargas Fisher (Apta)
11. Armando Agustín Alarcón Amaris (Apta)
12. Elerc Santana Julio (Apta)
13. María Eugenia Núñez Diaz (Apta)
14. Elizabeth Rocío Sánchez Fontalvo (Apta)

Estas fueron las personas visitadas que pasaron el filtro en el barrio La Cordialidad y están a la espera de la socialización general e individual para poder comenzar el mejoramiento de sus casas.

Atentamente



JOSE LUIS GIL RUIZ

Cc 1.045.761.553

Contratista